

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1701	โฉนด	3034	23268	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	66.1	266.10	130.00	34,593.00													34,593	34,593	50	0	0.01
1702	โฉนด	2795	23290	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	24.7	124.70	1,750.00	218,225.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,850.00	991,200.00	5	49,560	941,640	1,159,865	1,159,865	50	0	0.02	
1703	โฉนด	2796	23291	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.3	49.30	2,000.00	98,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	8,850.00	663,750.00	17	159,300	504,450	603,050	603,050	0	603,050	0.02	
1704	โฉนด	2797	23292	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	45.6	45.60	2,000.00	91,200.00													91,200	91,200	0	91,200	0.6
1705	โฉนด	2978	23293	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	59.7	59.70	2,000.00	119,400.00													119,400	119,400	0	119,400	0.6
1706	โฉนด	2799	23294	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.5	50.50	200.00	10,100.00													10,100	10,100	0	10,100	0.6
1707	โฉนด	2800	23295	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.4	49.40	200.00	9,880.00													9,880	9,880	0	9,880	0.3
1708	โฉนด	2801	23296	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.7	49.70	200.00	9,940.00													9,940	9,940	0	9,940	0.3
1709	โฉนด	2802	23297	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.4	49.40	200.00	9,880.00													9,880	9,880	0	9,880	0.3
1710	โฉนด	2803	23298	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.8	60.80	200.00	12,160.00													12,160	12,160	0	12,160	0.3
1711	โฉนด	2804	23299	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	45.1	45.10	200.00	9,020.00													9,020	9,020	50	0	0.01
1712	โฉนด	2805	23300	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52.7	52.70	200.00	10,540.00													10,540	10,540	50	0	0.01
1713	โฉนด	2806	23301	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.1	49.10	200.00	9,820.00													9,820	9,820	0	9,820	0.3
1714	โฉนด	2807	23302	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	60.2	560.20	940.00	526,588.00													526,588	526,588	50	0	0.01
1715	โฉนด	2808	23309	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	61.8	61.80	2,000.00	123,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	อื่นๆ	330.00	100.00	8,800.00	2,904,000.00	29	1,393,920	1,510,080	1,633,680	1,633,680	0	1,633,680	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1716	โฉนด	1524	23329	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	72.1	72.10	500.00	36,050.00													36,050	36,050	0	36,050	0.6
1717	โฉนด	1526	23331	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	51.5	251.50	500.00	125,750.00													125,750	125,750	0	125,750	0.3
1718	โฉนด	1527	23332	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	19	919.00	500.00	459,500.00													459,500	459,500	50	0	0.01
1719	โฉนด	2621	23506	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	130.00	1,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,850.00	354,000.00	12	49,560	304,440	305,740	305,740	0	305,740	0.02	
					เกษตรกรรม	20	2	49	8,249.00	130.00	1,072,370.00													1,072,370	1,072,370	50	0	0.01
1720	โฉนด	2622	23507	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	2	44	3,044.00	130.00	395,720.00													395,720	395,720	50	0	0.01
1721	โฉนด	3022	23576	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	300.00	22,500.00													22,500	22,500	50	0	0.01
1722	โฉนด	2704	23581	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	10.1	1,510.10	130.00	196,313.00													196,313	196,313	50	0	0.01
1723	โฉนด	2705	23582	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	69.6	1,369.60	130.00	178,048.00													178,048	178,048	50	0	0.01
1724	โฉนด	2706	23583	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	13.4	213.40	130.00	27,742.00													27,742	27,742	50	0	0.01
1725	โฉนด	2707	23584	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	60	1,260.00	170.00	214,200.00													214,200	214,200	50	0	0.01
1726	โฉนด	2708	23585	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	8.4	908.40	130.00	118,092.00													118,092	118,092	50	0	0.01
1727	โฉนด	2709	23586	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	41	841.00	130.00	109,330.00													109,330	109,330	50	0	0.01
1728	โฉนด	2710	23587	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	56.5	56.50	200.00	11,300.00													11,300	11,300	50	0	0.01
1729	โฉนด	2713	23590	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	13.7	2,113.70	130.00	274,781.00													274,781	274,781	50	0	0.01
1730	โฉนด	2714	23591	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	43.7	1,043.70	130.00	135,681.00													135,681	135,681	50	0	0.01
1731	โฉนด	3021	23601	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	77.5	77.50	200.00	15,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	145.00	100.00	8,850.00	1,283,250.00	21	410,640	872,610	888,110	888,110	50	0	0.02	
1732	โฉนด	3032	23845	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	9.1	109.10	200.00	21,820.00													21,820	21,820	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1733	โฉนด	3031	23846	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	82.7	82.70	200.00	16,540.00														16,540	16,540	0	16,540	0.6
1734	โฉนด	3038	23854	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.4	62.40	200.00	12,480.00														12,480	12,480	50	0	0.01
1735	โฉนด	3039	23855	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	62.4	62.40	200.00	12,480.00														12,480	12,480	0	12,480	0.3
1736	โฉนด	3037	23861	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.5	31.50	300.00	9,450.00														9,450	9,450	50	0	0.01
1737	โฉนด	3887	23984	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	69	69.00	2,000.00	138,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / อาคารเก็บพัสดุ พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	5,950.00	571,200.00	23	205,632	365,568	503,568	503,568	0	503,568	0.3		
1738	โฉนด	3036	23988	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	10	310.00	1,250.00	387,500.00														387,500	387,500	50	0	0.01
1739	โฉนด	3047	24032	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	130.00	159,250.00														159,250	159,250	50	0	0.01
1740	โฉนด	3048	24033	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	10.1	610.10	130.00	79,313.00														79,313	79,313	50	0	0.01
1741	โฉนด	3046	24040	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	130.00	130,000.00														130,000	130,000	50	0	0.01
1742	โฉนด	3505	24116	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	170.00	136,000.00														136,000	136,000	50	0	0.01
1743	โฉนด	3506	24117	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	170.00	2,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,850.00	477,900.00	3	14,337	463,563	466,113	466,113	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	1	1	66.8	566.80	170.00	96,356.00													96,356	96,356	50	0	0.01	
1744	โฉนด	3507	24118	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	170.00	2,040.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,850.00	424,800.00	27	186,912	237,888	239,928	239,928	50	0	0.02		
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	60	60.00	170.00	10,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	91.67	8,850.00	1,947,000.00	22	661,980	1,285,020	1,295,220	1,294,370	50	0	0.02		
														อื่นๆ	20.00	8.33	8,850.00	177,000.00	22	60,180	116,820	127,020	117,670	0	117,670	0.3			
						อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	170.00	1,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,850.00	354,000.00	17	84,960	269,040	270,740	270,740	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					เกษตรกรรม	4	3	18.9	1,918.90	170.00	326,213.00															326,213	326,213	50	0	0.01
1745	โฉนด	3508	24119	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	8.7	608.70	180.00	109,566.00															109,566	109,566	50	0	0.01
1746	โฉนด	3509	24120	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	48.5	548.50	180.00	98,730.00															98,730	98,730	50	0	0.01
1747	โฉนด	3518	24122	ม.8 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	5	5.00	1,100.00	5,500.00															5,500	5,500	0	5,500	0.3
					อื่นๆ	0	1	20	120.00	1,100.00	132,000.00													132,000	132,000	0	132,000	0.3		
					อื่นๆ	0	0	12	12.00	1,100.00	13,200.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	7,500.00	360,000.00	16	79,200	280,800	294,000	294,000	0	294,000	0.3			
					อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	1,100.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,850.00	2,124,000.00	16	467,280	1,656,720	1,722,720	1,722,720	0	1,722,720	0.02			
					อื่นๆ	0	0	65	65.00	1,100.00	71,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	260.00	100.00	2,700.00	702,000.00	16	154,440	547,560	619,060	619,060	0	619,060	0.3			
					เกษตรกรรม	4	3	33	1,933.00	1,100.00	2,126,300.00													2,126,300	2,126,300	0	2,126,300	0.01		
1748	โฉนด	3519	24127	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	22	222.00	200.00	44,400.00														44,400	44,400	50	0	0.01	
1749	โฉนด	3049	24130	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	74.5	274.50	130.00	35,685.00														35,685	35,685	50	0	0.01	
1750	โฉนด	3052	24133	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.8	74.80	300.00	22,440.00															22,440	22,440	50	0	0.01